

Wiata rowerowa jako benefit pracowniczy

Materiał dla działu controllingu, CFO i komitetu decyzyjnego: jak wiata ChargeGo wpisuje się w budżet benefitów i ESG, vs alternatywy popularne w polskich firmach (Multisport, siłownia firmowa). Liczby konserwatywne, oparte o rynkowe widełki 2026.

ZAŁOŻENIA KALKULACYJNE

Porównanie dla średniej firmy 200 pracowników, biurowiec klasy A/B w mieście wojewódzkim, horyzont 5 lat. Każda alternatywa skalibrowana do rynkowych standardów. Ceny netto, bez VAT.

PORÓWNANIE KOSZTÓW (5-LETNI TCO)

	MULTISPORT PLUS (200 OSÓB)	SIŁOWNIA FIRMOWA	CHARGEKO · WIATA 8- STAN.
Nakład początkowy (CAPEX)	0 zł	~ 50 000 zł (siłownia 60 m ²)	~ 120 000 zł
Koszt miesięczny	~ 16 000 zł (80 zł × 200 osób)	~ 5 000 zł (utrzymanie, sprzątnięcie)	~ 200 zł (serwis zdalny w cenie pierwszych 2 lat)
Koszt energii	n/a	~ 1 000 zł / mc (oświetlenie, sprzęt)	0 zł (autonomiczna PV)
Wzrost wartości nieruchomości	0 zł	+ neutralne	+ podnosi wynik ActiveScore / wartość biurowca
Aktywne wykorzystanie	20–40 % zespołu (statystyki rynku)	5–15 % zespołu (typowe)	8–15 % regularnych użytkowników (zwiększa się w miastach)
Dane do raportu CSR/ESG	Tylko statystyki agregowane od dostawcy	Brak (chyba że własny monitoring)	Automatyczne: sesje, kWh OZE, redukcja CO ₂ w Scope 2/3
Certyfikacje wspierane	Brak konkretnych	Brak	Cycle Friendly Employer, ActiveScore, BREEAM, WELL Movement
5-letni TCO	~ 960 000 zł	~ 410 000 zł (50k CAPEX + 60k/rok × 5)	~ 132 000 zł (120k + ~2k/ rok serwisu po gwarancji)

Wiata ChargeGo ma najwyższy nakład początkowy, ale **najniższy 5-letni TCO i jako jedyna generuje dane do raportu ESG/CSRD**. Przy bieżącej polityce raportowania niefinansowego — wartość samych danych ESG przewyższa różnicę CAPEX.

ARGUMENTY DLA CFO

- **CAPEX z amortyzacją:** 120k netto amortyzowane 5 lat = 24k/rok kosztu księgowego (vs 192k/rok Multisport — koszt operacyjny zaliczany na bieżąco).
- **OZE w bilansie:** wiata produkuje ~2 900 kWh/rok energii odnawialnej — wpisuje się w aktywność **EU Taxonomy 6.13 (Infrastructure for personal mobility)**, kwalifikuje jako zielone aktywo.
- **Redukcja Scope 3 z dojazdów:** konkretne liczby do CSRD/ESRS E1 (zmiany klimatu) i E5 (zasoby) — wymagane od 2024 r. dla dużych spółek; dla pozostałych — od 2026/2028.
- **Operating lease w przygotowaniu:** dla firm preferujących OPEX zamiast CAPEX — pracujemy nad modelem leasingu / dzierżawy operacyjnej. Skontaktuj się dla konkretnej oferty.
- **Bonus rynkowy:** wzrost wyniku ActiveScore biurowca (najemcy korporacyjni coraz częściej pytają), wsparcie certyfikacji BREEAM In-Use przy odnowieniu, wsparcie Cycle Friendly Employer (ECF).

Disclaimer: założenia rynkowe; finalne kalkulacje robione razem z controllingiem firmy dla konkretnej lokalizacji, struktury zatrudnienia i polityki amortyzacji. Multisport / siłownia firmowa to alternatywy benchmarkowe — wiata nie zastępuje benefitu typu Multisport, raczej go uzupełnia o aktywny dojazd i ESG.

CO DALEJ

- **1.** Wyceń konkretną konfigurację pod swój biurowiec (forma kontaktu: chargego.pl/dla-firm).
- **2.** Skorzystaj z kalkulatora ESG na stronie — szacunek redukcji CO₂ dla Twojego zespołu.
- **3.** Skontaktuj się: kontakt@chargego.pl / +48 795 593 324 — dorzucimy wzór raportu rocznego ESG (PDF, otrzymujesz po podpisaniu LOI/zamówieniu).